

Potwierdzam otrzymanie oferty

.....
(data, podpis, pieczęć firmy)

**ZAPYTANIE OFERTOWE nr 4/2017
z dn. 03.08.2017**

na wybór inspektora nadzoru inwestorskiego

W związku z realizacją projektu badawczo-rozwojowego pn. "Wdrożenie wyników prac B+R polegające na uruchomieniu produkcji ekologicznej płyty warstwowej cechującej się niskim współczynnikiem przenikania ciepła oraz wysoką odpornością ogniową." w ramach Poddziałania 3.2.1 „Badania na rynek” Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój, 2014-2020. Nr. Projektu POIR.03.02.01-12-0008/17. Do przedmiotowego postępowania zastosowanie mają Wytyczne w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020.

Zamawiający zaprasza do składania ofert na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad procesem budowlanym związanym z budową nowej hali produkcyjnej oraz adaptacją części istniejącej hali dla potrzeb lokalizacji nowej linii technologicznej produkcji płyt warstwowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Gór – Stal Sp. z o.o., ul. Przemysłowa 11, 38-300 Gorlice, NIP: 7381945154.

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiot zamówienia dotyczy pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad procesem budowlanym związanym z budową nowej hali produkcyjnej oraz adaptacją części istniejącej hali dla potrzeb lokalizacji nowej linii technologicznej produkcji płyt warstwowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Nadzór inwestorski obejmuje następujące branże robót (branża konstrukcyjno – budowlana, gazowa, kanalizacyjna, sanitarna, elektryczna).
2. Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy został określony w **załączniku Nr 4** – wzór umowy.
3. Do obowiązków Inspektora nadzoru należeć będzie wykonanie pełnego zakresu czynności określonego w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 ze zm.), w tym w szczególności:
 - opiniowanie zapytania ofertowego pod względem merytorycznym opracowanego przez firmę Gór-Stal na „budowę nowej hali produkcyjnej oraz adaptacją części istniejącej hali dla potrzeb lokalizacji nowej linii technologicznej produkcji płyt warstwowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą”.
 - reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;

- sprawdzanie jakości wykonywanych robót budowlanych i stosowania przy wykonywaniu tych robót wyrobów zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane;
- sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;
- potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy.
- ponadto Inspektor nadzoru zobowiązuje się do wykonania wszelkich innych czynności koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w szczególności:
 - ✓ wydawania kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych oraz informacji i dokumentów potwierdzających zastosowanie przy wykonywaniu robót budowlanych wyrobów, zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane, a także informacji i dokumentów potwierdzających dopuszczenie do stosowania urządzeń technicznych;
 - ✓ żądać od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.

Zakres nadzorowanych robót budowlanych jest następujący:

1. Rozbudowa hali produkcyjnej w Gorlicach na dz. 454/106; 2943/5; 454/151 o planowanych parametrach:

-pow. użytkowa:	11 639,30 m ² ;
-pow. zabudowy:	12 397,52 m ²
-kubatura:	117 062,30 m ³ .

Budynek wolnostojący jednokondygnacyjny, nie podpiwniczony, bez poddasza użytkowego.

Budynek o zwartej bryle będzie przykryty dachem wielospadowym

Główna konstrukcja nośna hali stalowa, dźwigary dachowe stalowe.

Technologia: tradycyjna z zastosowaniem elementów żelbetowych oraz stalowych z okładziną elewacyjną z płyty warstwowej z rdzeniem z pianki PIR.

Wyposażenie instalacyjne obiektu

Obiekt będzie wyposażony w następujące instalacje wewnętrzne:

- instalacje grzewcze
- instalacje wentylacyjne
- instalacje wodne i kanalizacyjne,
 - a w szczególności:
 - kanalizację sanitarną,
 - kanalizację opadową z dachu,
 - instalacje wody zimnej i ciepłej wody użytkowej
 - instalację wody hydrantowej
- instalacje zasilania urządzeń,
- instalacje oświetleniowe użytkowe

Na prośbę oferenta możliwe jest udostępnienie projektu budowlanego.

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych.

III. CEL ZAMÓWIENIA:

Pełnienie nadzoru inwestorskiego w celu zapewnienia zgodności z prawem budowlanym prac budowlanych dotyczących adaptacji istniejącej hali oraz budowy nowej, które w całości będą przeznaczone dla zapewnienia przestrzeni produkcyjno - magazynowej koniecznej do uruchomienia i sprawnego funkcjonowania (magazynowanie, logistyka) nowej linii technologicznej.

IV. HARMONOGRAM REALIZACJI ZAMÓWIENIA/TERMIN REALIZACJI UMOWY:

1. Zakończenie pełnienia nadzoru przez inspektora nastąpi z chwilą dokonania odbioru końcowego robót i ostatecznego rozliczenia.
2. Końcowy termin realizacji robót budowlanych został wyznaczony na dzień **30.06.2019 r.**
3. W przypadku wydłużenia się okresu wykonania robót budowlanych termin określony w ust. 2 ulega przedłużeniu do czasu zakończenia i odbioru robót budowlanych, bez zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.
4. W przypadku skrócenia się okresu wykonania robót budowlanych termin określony w ust. 2 ulega skróceniu do czasu zakończenia i odbioru robót budowlanych, bez zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.

V. KOD CPV:

71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego

VI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

1. Oferta winna być sporządzona w jednym egzemplarzu na formularzu, który jest załączony do niniejszego zapytania ofertowego jako **Załącznik nr 1**.
2. Oferta winna być zgodna ze opisem przedmiotu zamówienia.
3. Oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji określoną w rejestrze sądowym lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Oferenta albo przez osobę umocowaną przez osobę uprawnioną, przy czym pełnomocnictwo musi być załączone do oferty.
4. Wykonawca sporządza wycenę w formularzu oferty na podstawie dokumentacji technicznej załączonej do zapytania ofertowego.
5. W razie potrzeby Wnioskodawca zastrzega sobie prawo do wezwania oferenta do osobistego stawienia się u Wnioskodawcy w celu uzupełnienia lub wyjaśnienia oferty.
6. **Oferta powinna zawierać:**
 - pełną nazwę Oferenta, adres lub siedzibę, numer telefonu;
 - posiadać datę wystawienia
 - cenę ryczałtową za wykonanie usługi w kwocie netto/ brutto (w PLN)
 - termin płatności za faktury/ rachunki określony w dniach;
 - powoływać się na numer zapytania ofertowego;
 - załączniki wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnienie danego kryterium.
7. Niekompletne oferty i oferty, które wpłyną po upływie terminu wyznaczonego w niniejszym zapytaniu ofertowym nie będą rozpatrywane.
8. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
9. Zamawiający poprawia w ofercie:
 - oczywiste omyłki pisarskie,

- oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
- inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty
- niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

VII. ODRZUCENIE OFERTY:

1. Zamawiający odrzuca oferty jeżeli:
 - treść jest niezgodna z przedmiotem zamówienia;
 - jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
 - zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
 - została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - oferta podpisana została przez osobę, która nie jest upoważniona do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji określoną w rejestrze sądowym lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Oferenta albo przez osobę, która nie jest umocowana przez osobę uprawnioną, przy czym pełnomocnictwo musi być załączone do oferty.
 - zawiera błędy w obliczeniu ceny
 - wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Prawa zamówień publicznych.
 - jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

VIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Wykonawca przystępujący do udziału w postępowaniu winien spełniać warunki:

1. posiadać niezbędne zdolności techniczne i zawodowe oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia lub przedstawić pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępniania potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonywania zamówienia, w szczególności w zakresie osób zdolnych do wykonania zamówienia Wykonawca winien wykazać, że dysponuje lub będzie dysponował co najmniej:
 - **inspektorem nadzoru inwestorskiego robót konstrukcyjno-budowlanych:**
minimalne kwalifikacje: posiadanie ważnych uprawnień budowlanych do kierowania bądź nadzorowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, zgodnie z ustawą z 7 lipca 1994r. Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów,
 - **inspektorem nadzoru inwestorskiego robót elektrycznych:**
minimalne kwalifikacje: posiadanie ważnych uprawnień budowlanych do kierowania bądź nadzorowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych, zgodnie z ustawą z 7 lipca 1994r. Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów,
 - **inspektorem nadzoru robót sanitarnych:**
minimalne kwalifikacje: posiadanie ważnych uprawnień budowlanych do kierowania bądź nadzorowania robotami budowlanymi specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, zgodnie z ustawą z 7 lipca 1994r. Prawo

- budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów,
- znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie usługi.

Wykonawca na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, składa stosowne oświadczenie (**załącznik nr 2**).

Wykonawca przed podpisaniem umowy złoży Zamawiającemu dokumentację potwierdzającą kwalifikacje zawodowe osób skierowanych do wykonania zamówienia (tj.: kserokopie uprawnień inspektorów nadzoru oraz aktualne zaświadczenia o przynależności do odpowiedniej izby samorządu zawodowego). Nie złożenie tych dokumentów będzie skutkowało odstąpieniem przez Zamawiającego od podpisania umowy o wykonanie zamówienia.

Ocena warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana na podstawie złożonych ofert wraz z załącznikami poprzez określenie zgodnie z zasadą: 1 – spełnienie kryterium; 0 -nie spełnienie kryterium.

IX. KRYTERIA OCENY OFERT:

- Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

Nr kryterium	Kryterium oceny	Waga punktowa (0-100) pkt.
1	Cena za usługę brutto (w PLN)	70
2	Termin płatności za faktury/ rachunki (w dniach)	30

- Wykonawca jest zobowiązany do podania umownej ceny (wynagrodzenia ryczałtowego), która musi spełniać wszystkie wymagania zapytania ofertowego, oraz obejmować wszystkie koszty, jakie Wykonawca poniesie z tytułu należytej oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia. Przy ustalaniu umownej ceny należy przyjąć obowiązującą stawkę podatku od towarów i usług.
- Podana w ofercie umowna cena za wykonanie usługi objętej przedmiotem zamówienia jest stała na czas trwania realizacji zamówienia.
- Ocena ofert będzie dokonywana według następujących zasad:

Wartość punktowa kryterium nr 1 będzie wyliczana według wzoru: $(C_{\min} : C_n) \times 100 \times 70\%$

gdzie:

C_{\min} - najniższa Cena za usługę brutto spośród ofert nie odrzuconych

C_n – Cena za usługę brutto ocenianej oferty

gdzie 1 % = 1 pkt

Wartość punktowa kryterium nr 2 będzie przyznawana wg poniższych zasad:

T = do 7 dni – 0 pkt,

T = od 8 do 14 dni – 5 pkt,

T = od 15 do 21 dni – 10 pkt,

T = od 22 do 30 dni – 15 pkt,

T = od 31 do 45 dni – 20 pkt.

T = od 46 do 60 dni – 25 pkt.

T = pow. 60 dni – 30 pkt.

T – Termin płatności

gdzie 1 % = 1 pkt

Ostateczna ocena oferty będzie wyliczana według wzoru:

$$O = C + T$$

gdzie:

O – ostateczna ocena oferty

C – wartość punktowa uzyskana przez badaną ofertę za kryterium cena,

T - wartość punktowa uzyskana przez badaną ofertę za kryterium termin płatności.

Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną.

X. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT:

1. Oferta powinna zostać przygotowana na formularzu oferty stanowiącym **Załącznik nr 1** do niniejszego zapytania ofertowego. Oferty stanowiące odpowiedź na zapytanie należy składać elektronicznie w formie skanu podpisanego przez Oferenta, na adres e-mail: tadeusz.jurczak@gor-stal.pl lub w formie papierowej wysłanej na adres: Gór – Stal Sp. z o.o., ul. Przemysłowa 11, 38-300 Gorlice.
2. Ostateczny termin składania ofert upływa dnia: **10-08-2017 r.**

XI. OSOBA UPOWAŻNIONA DO KONTAKTU:

Do kontaktu z Wykonawcami w sprawach formalno-merytorycznych dotyczących postępowania wyznaczony jest Tadeusz Jurczak : kontakt e-mail tadeusz.jurczak@gor-stal.pl .

XII. WARUNKI WYKLUCZENIA Z UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Z udziału w postępowaniu są wykluczeni Wykonawcy/Oferenci, którzy:

- Posiadają powiązania osobowe lub kapitałowe z Zamawiającym Gór – Stal Sp. z o.o., ul. Przemysłowa 11, 38-300 Gorlice. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu Beneficjenta czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - ✓ uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - ✓ posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ w wytycznych programowych,
 - ✓ pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - ✓ pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.W celu potwierdzenia spełnienia w/w warunku Wykonawcy przedłożą wypełniony **Załącznik nr 3** niniejszej oferty.
- Nie spełniają warunków udziału w postępowaniu umieszczonych w zapytaniu ofertowym, bądź też nie dołączyli niezbędnych dokumentów potwierdzających spełnienie w/w warunków.
- Oferta zawiera istotne błędy w wyliczeniu ceny.
- Złożą ofertę po wskazanym terminie.

XIII. INFORMACJE DODATKOWE ISTOTNE NA ETAPIE ZAWARCIA UMOWY

1. Rozstrzygnięcie postępowania nastąpi niezwłocznie po upływie terminu zakończenia składania ofert.
2. Termin związania ofertą **30 dni** rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
4. Zamawiający zastrzega, że przez cały okres ważności oferty ma prawo do odstąpienia od zawarcia umowy z wybranym Wykonawcą.
5. Zamawiający sporządzi pisemny protokół z wyboru oferty.
6. Po dokonaniu wyboru oferty Zamawiający poinformuje Oferentów biorących udział w postępowaniu ofertowym o wynikach za pośrednictwem strony internetowej: <http://www.gor-stal.pl> oraz strony internetowej PARP <https://www.parp.gov.pl/>.
7. Po dokonaniu wyboru oferty Zamawiający poinformuje Oferenta, którego ofertę wybrano o terminie podpisania umowy.
8. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
9. Postępowanie prowadzone jest z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji, efektywności, jawności i przejrzystości.
10. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
11. Od prowadzonego postępowania nie przysługują Oferentom środki ochrony prawnej (protest, odwołanie, skarga) określone odpowiednio w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych.

XIV. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany treści niniejszego zapytania. Jeżeli zmiany będą mogły mieć wpływ na treść składanych w postępowaniu ofert Zamawiający przedłuży termin składania ofert poprzez stronę internetową. Dokonane zmiany zostaną wprowadzone na stronie internetowej <http://www.gor-stal.pl> oraz <https://www.parp.gov.pl/>.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez podania uzasadnienia, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.